



Bilancio dettagliato lavori Parco al 31.07.2021

AMMINISTRAZIONI CONDOMINIALI
Avv. Valerio Kalby

Condominio PARCO PERSICHETTI - C. Fisc. 80030260659

VIA CAMILLO SORGENTE N.98 - 84125 SALERNO (SA)

Esercizio straordinario "LAVORI
STRAORDINARI PARCO"

Periodo: 01/01/2019 - 31/12/2021

	Importo	Parziale sottoconto	Totale
LAVORI STRAORDINARI PARCO			
Impresa edile Zoccola Paolo			
· 08/10/19 - (G17) - Zoccola Paolo - acconto fatt. n.21 impresa edile - Fatt. N.21	-15.000,00		
· 11/10/19 - (G18) - Zoccola Paolo - saldo fatt. n.21 impresa edile - Fatt. N.21	-1.606,70		
· 06/12/19 - (G29) - Zoccola Paolo - impresa edile - Fatt. N.29	-13.038,30		
· 31/12/19 - (G30) - Zoccola Paolo - impresa edile - Fatt. N.3	-20,00		
· 04/02/20 - (G37) - Zoccola Paolo - impresa edile - Fatt. N.3	-20.000,00		
· 31/07/20 - (G62) - Zoccola Paolo - impresa edile - fatt. n.8	-20.000,00		
· 12/11/20 - (G78) - Zoccola Paolo - impresa edile - fatt. n.17	-20.000,00		
· 12/11/20 - (G79) - Zoccola Paolo - impresa edile - fatt. n.14	-540,10		
· 30/12/20 - (G80) - Zoccola Paolo - impresa edile - fatt. n.19	-2.758,80		
· 03/03/21 - (G89) - Zoccola Paolo - acconto fatt. n.3 impresa edile - Fatt. n.3	-5.000,00		
· 03/03/21 - (G90) - Zoccola Paolo - acconto fatt. n.3 impresa edile - Fatt. n.3	-5.000,00		
· 04/03/21 - (G91) - Zoccola Paolo - acconto fatt. n.3 impresa edile - Fatt. n.3	-5.000,00		
· 02/04/21 - (G100) - Zoccola Paolo - acconto fatt. n.6 impresa edile - Fatt.n.6	-5.000,00		
· 06/04/21 - (G101) - Zoccola Paolo - acconto fatt. n.6 impresa edile - Fatt.n.6	-5.000,00		
· 09/04/21 - (G92) - Zoccola Paolo - Saldo fatt. n.3 impresa edile - Fatt. n.3	-396,70		
· 09/04/21 - (G102) - Zoccola Paolo - acconto fatt. n.6 impresa edile - Fatt.n.6	-5.000,00		
· 13/04/21 - (G103) - Zoccola Paolo - Saldo fatt. n.6 impresa edile - Fatt.n.6	-5.000,00		
· 14/06/21 - (G110) - Zoccola Paolo - Saldo fatt. n.12 - Fatt.n.12	-21.352,10		
· 14/07/21 - (G118) - Zoccola Paolo - smaltimento idrocarburi e amianto	-14.025,60	-163.738,30	
Oneri tecnici Ing. Lalicata			
· 22/11/19 - (G23) - Lalicata Gianluigi - oneri tecnici - 1	-8.652,80		
· 14/08/20 - (G83) - Lalicata Gianluigi - oneri tecnici - acconto Fatt. n.02 del 27/12/20	-8.652,80		
· 17/08/20 - (G84) - Lalicata Gianluigi - oneri tecnici - Saldo fatt. n. 02 del 27/12/20	-8.652,80	-25.958,40	
Lavori di adeguamento rete idrica Salerno Sistemi			
· 01/09/19 - (G12) - Salerno Sistemi - acconto per preventivo	-55,00		
· 19/09/19 - (G13) - Salerno Sistemi - spese per adeguamento rete idrica	-5.590,03	-5.645,03	
E-distribuzione spese allacciamento collettivo			
· 09/10/20 - (G71) - E-distribuzione spa - allacciamento collettivo	-2.415,87	-2.415,87	
Oneri accessori - pratica SUE			
· 16/07/19 - (G9) - Comune di Salerno - Pratica SUE	-201,10	-201,10	
Spese bancarie			
· 02/01/19 - (G1) - Banca del Sud - imposta di bollo	-9,31		
· 31/01/19 - (G2) - Banca del Sud - spese comunicazioni	-1,80		
· 04/02/19 - (G3) - Banca del Sud - commissioni	-0,60		
· 31/03/19 - (G4) - Banca del Sud - competenze spese	-6,25		
· 01/04/19 - (G5) - Banca del Sud - imposta di bollo	-25,00		
· 30/04/19 - (G6) - Banca del Sud - imposta di bollo	-0,90		
· 30/06/19 - (G7) - Banca del Sud - competenze spese	-6,25		

	Importo	Parziale sottoconto	Totale
. 01/07/19 - (G8) - Banca del Sud - imposta di bollo	-25,00		
. 16/07/19 - (G10) - Banca del Sud - commissioni	-1,50		
. 31/07/19 - (G11) - Banca del Sud - spese comunicazioni	-1,80		
. 19/09/19 - (G14) - Banca del Sud - commissioni	-0,60		
. 30/09/19 - (G15) - Banca del Sud - competenze spese	-97,25		
. 01/10/19 - (G16) - Banca del Sud - imposta di bollo	-25,00		
. 08/10/19 - (G19) - Banca del Sud - commissioni	-0,60		
. 11/10/19 - (G20) - Banca del Sud - commissioni	-0,60		
. 31/10/19 - (G21) - Banca del Sud - spese comunicazioni	-0,90		
. 22/11/19 - (G22) - Banca del Sud - commissioni	-0,60		
. 06/12/19 - (G26) - Banca del Sud - commissioni	-1,50		
. 06/12/19 - (G27) - Banca del Sud - commissioni	-1,50		
. 06/12/19 - (G28) - Banca del Sud - commissioni	-0,60		
. 31/12/19 - (G31) - Banca del Sud - commissioni	-0,60		
. 31/12/19 - (G32) - Banca del Sud - competenze spese	-143,25		
. 02/01/20 - (G33) - Banca del Sud - imposta di bollo	-25,00		
. 31/01/20 - (G34) - Banca del Sud - spese comunicazioni	-0,90		
. 04/02/20 - (G35) - Banca del Sud - commissioni	-0,60		
. 02/03/20 - (G36) - Banca del Sud - interessi	-0,05		
. 31/03/20 - (G38) - Banca del Sud - competenze spese	-9,25		
. 01/04/20 - (G39) - Banca del Sud - imposta di bollo	-25,00		
. 06/04/20 - (G40) - Banca del Sud - commissioni	-0,60		
. 30/04/20 - (G41) - Banca del Sud - spese comunicazioni	-0,90		
. 05/06/20 - (G42) - Banca del Sud - commissioni	-1,50		
. 30/06/20 - (G43) - Banca del Sud - competenze spese	-85,25		
. 01/07/20 - (G60) - Banca del Sud - imposta di bollo	-25,00		
. 31/07/20 - (G61) - Banca del Sud - commissioni	-0,60		
. 31/07/20 - (G63) - Banca del Sud - spese comunicazioni	-0,90		
. 10/08/20 - (G64) - Banca del Sud - commissioni	-1,50		
. 14/08/20 - (G65) - Banca del Sud - commissioni	-0,60		
. 19/08/20 - (G66) - Banca del Sud - commissioni	-0,60		
. 22/09/20 - (G67) - Banca del Sud - commissioni	-0,60		
. 30/09/20 - (G68) - Banca del Sud - competenze spese	-71,25		
. 01/10/20 - (G69) - Banca del Sud - imposta di bollo	-25,00		
. 09/10/20 - (G70) - Banca del Sud - commissioni	-0,60		
. 22/10/20 - (G72) - Banca del Sud - commissioni	-0,60		
. 02/11/20 - (G73) - Banca del Sud - spese comunicazioni	-0,90		
. 09/11/20 - (G74) - Banca del Sud - commissioni	-0,60		
. 12/11/20 - (G75) - Banca del Sud - commissioni	-0,60		
. 12/11/20 - (G76) - Banca del Sud - commissioni	-0,60		
. 13/11/20 - (G77) - Banca del Sud - commissioni	-0,60		
. 30/12/20 - (G81) - Banca del Sud - commissioni	-0,60		
. 31/12/20 - (G82) - Banca del Sud - competenze spese	-47,25		
. 04/01/21 - (G85) - Banca del Sud - imposta di bollo	-25,00		
. 31/01/21 - (G86) - Banca del Sud - spese comunicazioni	-0,90		
. 15/02/21 - (G88) - Banca del Sud - commissioni	-0,60		
. 03/03/21 - (G93) - Banca del Sud - commissioni	-0,60		
. 03/03/21 - (G94) - Banca del Sud - commissioni	-0,60		
. 04/03/21 - (G95) - Banca del Sud - commissioni	-0,60		
. 25/03/21 - (G97) - Banca del Sud - commissioni	-0,60		
. 31/03/21 - (G98) - Banca del Sud - competenze spese	-6,25		
. 01/04/21 - (G99) - Banca del Sud - imposta di bollo	-25,00		
. 02/04/21 - (G104) - Banca del Sud - commissioni	-0,60		
. 06/04/21 - (G105) - Banca del Sud - commissioni	-0,60		
. 09/04/21 - (G106) - Banca del Sud - commissioni	-0,60		
. 09/04/21 - (G107) - Banca del Sud - commissioni	-0,60		
. 13/04/21 - (G108) - Banca del Sud - commissioni	-0,60		
. 30/04/21 - (G109) - Banca del Sud - spese comunicazioni	-0,90		

	Importo	Parziale sottoconto	Totale
. 14/06/21 - (G111) - Banca del Sud - commissioni	-0,60		
. 30/06/21 - (G112) - Banca del Sud - competenze spese	-6,25		
. 01/07/21 - (G113) - Banca del Sud - imposta di bollo	-25,00		
. 12/07/21 - (G114) - Banca del Sud - commissioni	-0,60		
. 14/07/21 - (G115) - Banca del Sud - commissioni	-0,60		
. 26/07/21 - (G116) - Banca del Sud - commissioni	-0,60	-776,56	
Fotocopie / Cancelleria			
. 28/03/19 - (G49) - generico - fotocopie/cancelleria	-8,00		
. 10/04/19 - (G44) - generico - fotocopie/cancelleria	-17,00		
. 07/05/19 - (G50) - generico - fotocopie/cancelleria	-108,00		
. 04/07/19 - (G45) - generico - fotocopie/cancelleria	-15,00		
. 07/11/19 - (G46) - generico - fotocopie/cancelleria	-0,80		
. 11/11/19 - (G47) - generico - fotocopie/cancelleria	-3,00		
. 15/11/19 - (G48) - generico - fotocopie/cancelleria	-2,00		
. 08/09/20 - (G51) - generico - fotocopie/cancelleria	-15,00		
. 08/09/20 - (G53) - generico - fotocopie/cancelleria	-20,00		
. 08/09/20 - (G54) - generico - fotocopie/cancelleria	-45,00		
. 10/09/20 - (G52) - generico - fotocopie/cancelleria	-5,00		
. 10/09/20 - (G57) - generico - fotocopie/cancelleria	-85,00		
. 10/09/20 - (G58) - generico - fotocopie/cancelleria	-5,00		
. 18/11/20 - (G55) - generico - fotocopie/cancelleria	-62,50		
. 03/12/20 - (G59) - generico - fotocopie/cancelleria	-47,00		
. 04/12/20 - (G56) - generico - fotocopie/cancelleria	-8,50		
. 12/07/21 - (G117) - Centro copie Russo - cancelleria - fotocopie - Fatt.685/2021	-102,00	-548,80	
TIM spa - sostituzione terminazioni palazzine			
. 15/02/21 - (G87) - TIM spa - sostituzione terminazioni palazzine - Fatt. C12020201000668247	-4.367,60	-4.367,60	
Avv. Valerio Kalby			
. 25/03/21 - (G96) - Avv. Valerio Kalby - oneri amministrativi ristrutturazione - Fatt. 15	-2.000,00	-2.000,00	
Rilascio nulla osta rimozione amianto			
. 26/07/21 - (G119) - ASL Salerno - Tesoreria - rilascio nulla osta rimozione amianto	-148,04	-148,04	
Tot. LAVORI STRAORDINARI PARCO			-205.799,70
TOTALE			-205.799,70

Totale gestione	-205.799,70
Rate versate	269.353,50
Saldo finale (Euro)	63.553,80